

АКТ

приемки оказанных услуг и(или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

30.09.2022

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Калинина, д.107, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД Федоровны, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 28у/2017 от 03.07.2017 г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 107, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Калинина:

S= 1988,60

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Уборка подъездов, земельного участка и контейнерных площадок (при наличии)					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории	комплекс работ	руб./кв.м	3,50	6960,10
	Доплата за уборку з/у (по заявлению Председателя Совета МКД)				2000,00
2	Погрузка мусора на автотранспорт вручную	0,1086	100куб.м	41924,01	4552,95
	Вывоз мусора (ООО "Благоустройство")	0,77	1 рейс	2500,00	1925,00
Выкашивание сорной растительности					
3	Покос травы газонокосилкой бензиновой	400,00	кв.м	3,00	1200,00
	материалы				57,82
Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, ЦО, электроснабжения					
4	Плановый осмотр системы ЦО, водоснабжения и канализации в подвальных помещениях	0,14	1000 кв.м пл. подвала	3098,37	433,77
Содержание систем вентиляции, ВДГО					0,00
Содержание конструктивных элементов					0,00
Ремонт общего имущества					0,00
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение непредвиденных работ по заявкам					
5	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1988,60	кв.м	0,40	795,44
6	Восстановление лектроснабжения кв.33: замена автомат. выключателя, 16А	2,00	шт	550,73	1101,46
Коммунальные ресурсы на СОИ					
7	Электрическая энергия за август 2022	1287,00	кВт*ч	5,50	7078,50
Услуги по управлению МКД					
8	Услуги по управлению МКД	1988,60	кв.м	2,20	4374,92
Прочие услуги					
9	Услуги ТРКЦ 6%	6,00	%	27836,55	1670,19
10	Услуги банка				283,50
	ИТОГО:				32433,65

2. Всего за период с 01.09.2022г по 30.09.2022г выполнено работ на сумму

32 433,65р.

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ЗАКАЗЧИК

Л.И.Бетеева

ке Р.Р.